



Aan :Leden Gemeenteraad Westland bijeen op 31 januari 2006
Cc : College van Burgemeester en Wethouders
Van : Peter van Dijk; bestuurslid facilitaire zaken A.V. Olympus '70;
afgevaardigde in de klankbordgroep Hoge Bomen.
Datum :31 januari 2006

Geachte leden van de Raad; Geacht College en overige belangstellenden,

Betreft: aanpassing sportpark De Hoge Bomen te Naaldwijk tgv aanleg ZRN

Voor u ligt een overvolle agenda, deels hamerstukken; deels moeilijke discussiestukken. Zelfs in uw laatste bijeenkomst in deze samenstelling wordt van u verwacht nog fris en alert te blijven. De burgemeester heeft in zijn nieuwjaarstoespraak gesproken over "Super Tuesday", daarmee doelde hij op de verkiezingen op dinsdag 7 maart. Vandaag is het ook Super Tuesday en voor mij zijn als aftredend bestuurslid facilitaire zaken bij Olympus '70 ook verkiezingen tijdens onze Algemene Ledenvergadering op vrijdag 17 maart. Net als voorzitter Chiel Rodenburg zijn wij aftredend en verkiesbaar en moeten afwachten of wij de steun krijgen van onze achterban. We hebben dus vanavond veel gemeen. Laten we dan ook snel ter zake komen.

Terug in de tijd.

Al vanaf de oprichting op 6 maart 1970 hebben wij als Westlandse atletiekvereniging Olympus '70 gevestigd te Naaldwijk, onze regio goed vertegenwoordigd, bijvoorbeeld dit jaar 3 nominaties voor een sportprijs 2005. Het is een unicum in Nederland dat wij in 1992 een kunststofbaan hebben aangelegd met eigen financiering en minimale gemeentelijke bijdragen van de individuele Westlandse Gemeenten. Wij waren hiertoe gedwongen omdat de Westlandse gedachte begin jaren '90 nog niet van de grond kwam. Gemeente Naaldwijk wilde niet investeren in een kunststofbaan voor de niet-Naaldwijkse atleten. Ook het onderhoud komt nog steeds geheel voor onze rekening. Daar waar andere verenigingen een zeer beperkte vergoeding betalen voor onderhoud en financiering, houden wij al jaren onze eigen broek op.

Terug naar de realiteit

Gemeente Westland heeft gekozen voor de goedkope variant, sportvelden ipv tuinbouwbedrijven;
De rekenregels voor standaard sportvelden zijn ontoereikend voor een kunststof atletiekaccommodatie;
Budget voor ZRN is hierdoor ontoereikend voor een juiste oplossing;
Baan en clubgebouw zijn gebouwd op voor 30 jaar in erfpacht uitgegeven grond tot 2021;
Olympus '70 is economisch eigenaar van de grond; de baan en het clubgebouw;
Olympus '70 wordt niet gefaciliteerd door gemeente.

Het is in deze situatie niet meer dan logisch, dat de gemeente de beschikbare budgetten voor baan en clubgebouw, met bijkomende opslagen, als compensatie beschikbaar stelt aan Olympus '70. Uiteraard gebaseerd op reële ramingen voor de vervanging van onze huidige, zelf gefinancierde accommodatie. Dit heeft niets te maken met onze plannen voor een uitbreiding met een indooraccommodatie. Met behulp van zelfwerkzaamheid kunnen wij het geld bovendien efficiënter inzetten.

Door deze juridische positie is het niet zo dat Olympus '70 moet afwachten wat gemeente Westland wil compenseren, maar zal de gemeente een acceptabel bod moeten doen, alvorens Olympus '70 hiermee kan instemmen.

Als voor ons duidelijkheid is ontstaan over de beschikbare budgetten voor een nieuw clubgebouw, kunnen wij uw voorstel voorleggen aan onze leden, waarna Olympus '70 uw bod kan aanvaarden. Doordat van uw zijde duidelijkheid ontbreekt, kunnen wij van onze zijde ook niet meer duidelijkheid verstrekken. Voor de volledigheid verwijs ik naar onze brief van 24 januari 2006.

Harmonisatie subsidiebeleid

Opnieuw willen wij een opmerking maken over het ontwerp Harmonisatie subsidiebeleid voor de genoemde drie beleidsterreinen. Met de komst van Gemeente Westland en de uniformering van het subsidiebeleid verwachten wij ook in de toekomst voor de Westlandse verenigingen een investeringsbijdrage. In onze voorwaarden voor uitplaatsing gaan wij er ook van uit dat u voor de overige subsidiegroepen in 2006 een overeenkomstige uitwerking zult kiezen. Het kan toch niet zo zijn dat slechts voor één van de betrokken verenigingen een investeringssubsidie voor uitbreidingen in het verschiet ligt.

Met allure naar 2020

Voor de atletiek in het Westland is het een gemiste kans als wij onvoldoende worden gecompenseerd. De oplossing voor de accommodatie aan de langszijde is naast het bondsadvies ook uit oogpunt van efficiency en beheersbaarheid voor ons de enige mogelijkheid om "**Met Allure naar 2020**" ons 50-jarig bestaan te kunnen vieren. Alleen op deze basis willen wij meewerken aan de realisering van de Zuidelijke Randweg Naaldwijk.

Een noodzakelijkerwijs te verplaatsen tuinder, moet toch ook niet blij zijn met een oude kas van zijn buurman met een stukje aanbouw! Ik vraag mij wel eens af hoeveel ondernemers uit reconstructiegebieden gebruik maken van het spreekrecht om bij verkoop een rechtvaardige prijs te bedingen voor hun economisch verworven goed. Misschien hadden we beter een makelaar in de hand kunnen nemen en het aan de specialisten overgelaten. Nu zijn voor mij vele uren trainingsarbeid verloren gegaan en moet ik hard werken aan mijn comeback. Misschien kan ik samen met enkele van u een herstart maken tijdens de Wollebrandcross op 11 februari?

Wij vertrouwen dat u als volksvertegenwoordigers het belang van een dynamische atletiekvereniging met bijbehorende accommodatie voor het Westland ondersteunt.